

De ochocientos millones de pesetas de presupuesto anual, poco se queda en Getafe

EL VEINTICINCO POR CIENTO PARA REALIZACIONES

Los presupuestos extraordinarios son los que salvan la delicada hacienda getafense

El presupuesto ordinario de Getafe es de 745 millones de pesetas. Hay otros extraordinarios, como el que atañe al matadero comarcal, y referidos a otros proyectos. Hay también las subvenciones de la Diputación Provincial

Pero vamos a lo que vamos. Al ordinario. Y este presupuesto, ¿es suficiente para atender a las necesidades de Getafe?

—No lo es —contesta don José Luis Rivas, concejal delegado de Hacienda, Rentas y Patrimonio—. El 45 por 100 del presupuesto va destinado a personal y el 30 por 100 a gastos corrientes. El 25 por 100 que queda es para realizaciones en Getafe, cifra bastante exigua, como puedes comprender, que no alcanza, por lo que debemos acudir a presupuestos extraordinarios para otras cosas, entre ellas adquisición de solares.

—¿De qué va eso de «patrimonio»? ¿Qué patrimonio tiene Getafe?

—El cálculo es difícil, porque el inventario de bienes no estaba puesto al día cuando llegamos. Había locales que fueron cedidos al Ayuntamiento sin ningún tipo de documentación legal y ahora nos los reclama el dueño porque dice que son suyos y los tiene escriturados a su nombre. Si me preguntas por qué se cedieron esos locales a la Corporación, así por las buenas, sin documentación que refrendara tales cesiones, te contestaré que no lo sabemos, son puntos oscuros que algún día esperamos se aclararán, pero de momento no sabemos nada. Hay un complejo de viviendas que hizo el Ayuntamiento y que estamos tratando revertan a los vecinos

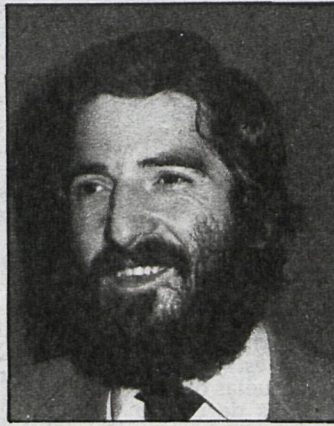
que los ocupan. El resto del patrimonio es prácticamente nulo. El año pasado el Ayuntamiento se gastó aproximadamente 50 millones de pesetas en solares, y este ejercicio de 1980 también ha adquirido algunos para cesiones para que se construyan escuelas y otros centros sanitarios. Son inversiones que un Ayuntamiento no tiene más remedio que hacer.

—Lo de las rentas se supone que será algo relacionado con las contribuciones. ¿No es así?

—Sí, en efecto; se refieren al cobro de las ordenanzas fiscales. Es la parte del Ayuntamiento, digámoslo así para que todos sepan de qué va, que gestiona el cobro de las contribuciones y tasas.

—¿Es el getafense buen pagador?

—Lo es, y muy consciente de que debe pagar. En este momento el Ayuntamiento de este pueblo es el primero de la provincia de Madrid, y uno de los primeros a nivel nacional, en cobrar sus impuestos en período de voluntaria. Se está recaudando entre el 80 y el 85 por cien en esta voluntaria. El Ayuntamiento, por lógica, está contento. Y en ejecutivo, del 15 por 100, aproximadamente, se cobra el 10 por 100 a la primera de cambio, y el resto, sólo un 4 por 100 va por recursos del Tribunal Económico y un 1 por 100 por 100 por errores.



Concejal de Hacienda del Ayuntamiento de Getafe



El capítulo de personal es uno de los más cuantiosos del presupuesto anual del Ayuntamiento

El año pasado el Ayuntamiento se gastó 50 millones de pesetas en comprar solares, que se ceden gratuitamente para escuelas, obras sociales, centros sanitarios

* * *

El 40 por 100 de las obras se hacen sin licencia y de ese porcentaje el 20 por 100 termina la ejecución sin haberla sacado. Eso es intolerable

—¿Qué delegación se lleva más dinero?

—Para la ejecución de presupuestos nosotros establecemos unos planos de actuación municipal, y éste es el que dicta las prioridades. En materia de urbanismo, enseñanza, sanidad, etc. La delegación que más se lleva es la de Enseñanza. Ya hemos hablado antes de adquisición de solares, conservación, etc., y la que menos, la de Mercado y Abastos. Urbanismo y Obras

Municipales también se llevan una buena partida.

LAS INFRACCIONES URBANÍSTICAS Y LA HACIENDA MUNICIPAL

A los dos meses de llegar al Ayuntamiento se sacó a colación el tema de las infracciones urbanísticas. Hay del orden de 250-300. Las obras sin licencia están empezando a ser un tema grave en Getafe. En estos momentos —nos informa el delegado de Hacienda—

—tanto obras mayores como menores, el 40 por 100 se inician sin licencia, y de ese porcentaje el 20 por 100 no lo saca. Con lo cual hay un perjuicio importante para las arcas municipales.

—El Ayuntamiento está castigando duramente. Esperemos que con el tiempo el ciudadano de Getafe que tenga que hacer obras grandes o pequeñas cumpla con las ordenanzas municipales a este respecto.

El concejal delegado de Hacienda, Rentas y Patrimonio es juez instructor de las infracciones urbanísticas. La última que hemos sacado a colación ha sido la de Construcciones Aeronáuticas, S. A. (CASA), por valor de 5.000.000 de pesetas. Hay edificios enteros levantados sin licencia. Se está intentando corregir estas anomalías, porque son un atentado contra el erario público.

Una de las preocupaciones fundamentales de la Delegación de Transportes y Tráfico

FOMENTAR EL USO DEL TREN

El Servicio de Transportes y Tráfico ejerce un control muy eficaz y periódico de las líneas de autobuses interurbanos y de su incidencia en la población

La Delegación de Transportes y Tráfico de Getafe se ocupa del transporte de viajeros por medio de autobuses urbanos e interurbanos, de los transportes por ferrocarril y de todo lo relacionado con el transporte colectivo. En cuanto a Tráfico, se refiere a las señalizaciones.

—La esfera de nuestra competencia es muy reducida —nos dice el concejal delegado— porque los organismos con los que se trabaja tienen una entidad independiente del Ayuntamiento. Lo que sí depende de éste son los autobuses urbanos de Getafe. No obstante, Renfe y las líneas interurbanas colaboran en la solución

de los problemas que les planteamos mediante la crítica que en algunos aspectos se hace de sus servicios y proponiendo soluciones a diversos organismos oficiales.

Por ejemplo, el Servicio de Transportes y Tráfico ejerce un control muy eficaz y periódico de las líneas de autobuses interurbanos, del número de viajeros que los utilizan y de cuantos van en cada viaje. Los controles son eficaces, repito, y en base a estos datos, la concejalía habla con la empresa cuando hay defecto para que se corrija. Si no se corrige, se envía el informe al Ministerio de Transportes y Comunicaciones y al Gobierno Civil de



Con el Ayuntamiento que preside Jesús Prieto comenzó la carrera por el tren, o la aspiración de todos los pueblos del sur de Madrid por que el ferrocarril vaya sustituyendo al transporte privado.

la provincia. Las inspecciones las realiza la Policía Municipal de Getafe. Por poner un ejemplo al alcance del lector, en un momento determinado y en horas no punta, veinte personas pueden viajar de pie en un autobús, pero si este vehículo es pequeño, supone una infracción grave, y hay momentos en que viajan hasta cuarenta. El Ayuntamiento, que quiere fomentar el transporte público,

entiende que el sistema que se ofrezca a los viajeros tiene que ser bueno y de calidad, cómodo y seguro.

En cuanto a transporte urbano, Getafe tiene tres líneas de autobuses interiores. Se ha incrementado el número de servicios, se han mejorado los vehículos y se está pensando en ampliar las líneas para asegurar las interconexiones del pueblo con la estación de fe-

rocarril. Una de las preocupaciones del Ayuntamiento es fomentar el uso del tren.

Todos los trenes que llegan y salen de Getafe, o que paran en esta estación, pueden contribuir a reducir el problema intenso de transporte entre Madrid y Getafe.

¡Use el tren! ¿No le parece que el tren es muy bonito?

Jesús Prieto, alcalde, periodista, energético, entusiasta y joven

Va y viene. Es difícil decir de él que es un alcalde de los que le toman gusto al sillón. Joven. Con barba cerrada y negra. Periodista. Concedor del oficio.

Tiene dedicación completa al cargo y, por añadidura, la vicepresidencia del Consejo de Municipios. Además de joven es energético, entusiasta y vocacional.

—¿Y qué es Getafe, señor alcalde?
—Un producto típico del crecimiento de las grandes ciudades, que son alrededor de ellas cinturones en las que yo diría que la problemática fundamental es la falta de planificación y de equipamientos, el hacinamiento de las personas y la falta de infraestructura.
—¿Y cómo se encontró Getafe cuando llegó desde las urnas electorales a esta Alcaldía?
—Con problemas urbanísticos de ciudad mal hecha, que se había pensado para que la gente durmiera, pero no para que sirviera para vivir, a pesar de que no es una ciudad dormitorio, sino industrial. Y esa es la diferencia que tiene con otros lugares, con otras poblaciones como Leganés, Móstoles, Alcorcón, etcétera. Getafe es una ciudad industrial que tiene importantes fábricas y empresas y con una importante parte de los ciudadanos que viven y trabajan aquí. Creo que ésta es una característica que la define bien.



física en todos los colegios estatales de EGB y hemos creado 15 escuelas deportivas, donde participan más de cuatro mil chavales. Esto es un salto importante. Además se han construido instalaciones deportivas, polideportivo, campo de fútbol y otros.

vienen en la ley del Suelo, lo que ha traído como consecuencia que en Getafe apenas haya parques, es hacer las cosas muy mal. El mayor pecado fue ése, no controlar el tema urbanístico y dejar hacer a los constructores lo que quisieran y como quisieran. Y no ha sido precisamente, insisto en esto, la última Corporación. Aquí hay cosas muy diversas que no se explican. Yo nunca entenderé cómo se han dejado levantar seis, siete y ocho alturas sin licencias. A cambio, quizá, de que se pasaran cantidades de dinero... O que se hiciera a cambio la Casa Ayuntamiento o el campo de fútbol de Las Margaritas. ¡Eso también son infracciones!
—¿Qué no se ha hecho bien, alcalde?
—En el sector de la enseñanza, la última Corporación se durmió en los laureles y le faltó energía o capacidad para invertir en compra de terrenos para ofrecer al Ministerio. Colegios que estaban previstos en los pactos de la Moncloa, a construir en Getafe se han

Plaza de España de Getafe



De cara al futuro, la ciudad demanda un crecimiento moderado y diferente. Ahí está la aprobación del Plan Provincial del Sector Tres, que se va a construir a través de la iniciativa de los cooperativistas de viviendas unifamiliares

Los problemas sanitarios son amplios y graves, quizá los mayores de Getafe

Nuestro objetivo nada más llegar al Ayuntamiento fue imponer disciplina urbanística. Estamos cumpliendo el objetivo en el sentido que estamos acondicionando el Plan General a la ley del Suelo

UN NUEVO GETAFE

—¿Ha crecido desmesuradamente Getafe?
—En los últimos años, no mucho. El mayor crecimiento se produjo de 1964 a 1972. Prácticamente, a partir de este año se estabiliza casi. Las primeras inmigraciones que llegan son las del campo. Por lo tanto, su población es diferente a la de otras ciudades del Área Metropolitana, ya que son gentes de la misma provincia madrileña en su mayoría, seguidos de las de Toledo y después de las de Ciudad Real. Después están los extremeños, y les siguen los andaluces en quinto lugar. El hecho de tener un mayor porcentaje de gentes de Castilla la Nueva supone que siga teniendo relación con sus propios pueblos y muy directa.

VAYAMOS A LOS PROBLEMAS
—Le rogamos nos cite los más importantes y graves problemas de los que actualmente tiene y sufre Getafe.
—Vamos a ello: por orden de prioridad, yo citaría el urbanístico y sus consecuencias de hacinamiento, falta de equipamientos y de infraestructura. Le sigue la enseñanza, debiendo tener muy en cuenta que Getafe es una población de matrimonios jóvenes con hijos de corta edad. La falta de equipamientos sociales para la juventud es preocupante. Cuando entramos sólo había un polideportivo mal utilizado y no había prácticamente medios. Por ejemplo, no había Casa de Cultura en funcionamiento. El deporte y la cultura de cara a la juventud nos ha preocupado siempre, ya que entendemos que tienen que tener donde utilizar su tiempo de ocio. En este momento funciona una Casa de la Cultura, tenemos en construcción un centro cívico subterráneo y hay una casa de la juventud que se va a acondicionar en breve.

—¿Hay ciudadanos aficionados a hacer deporte aquí?
—En el tema deportivo, Getafe tenía el techo más bajo de la provincia de Madrid, y en este momento los ciudadanos que hacen deporte han triplicado el número. Se dan clases de educación

EL TEMA DE LA ASISTENCIA SANITARIA

—Señor alcalde, ¿cómo están los getafenses en cuanto a este sector de la sanidad?
—Faltaba asistencia ambulatoria. La media de cartillas por médico eran de 1.000. Teniendo en cuenta que cada cartilla da una media de 3,8, esto suponía que los médicos estaban prácticamente incapacitados de poder obtener adecuadamente a los enfermos. Sólo había un consultorio. Actualmente el problema no se ha erradicado del todo. Una población de 150.000 habitantes necesitaba un hospital. Las madres de Getafe, por lo general, dan a luz en un coche, camino de Madrid, o en Madrid mismo. Desde que llegamos iniciamos las gestiones precisas para conseguir un hospital para Getafe. Es gestión que ha resultado fructífera. El director general de Insalud anunció que de 1981 a 1983 se construirá un hospital en Getafe que tendrá maternidad, cirugía de urgencia y las especialidades necesarias.

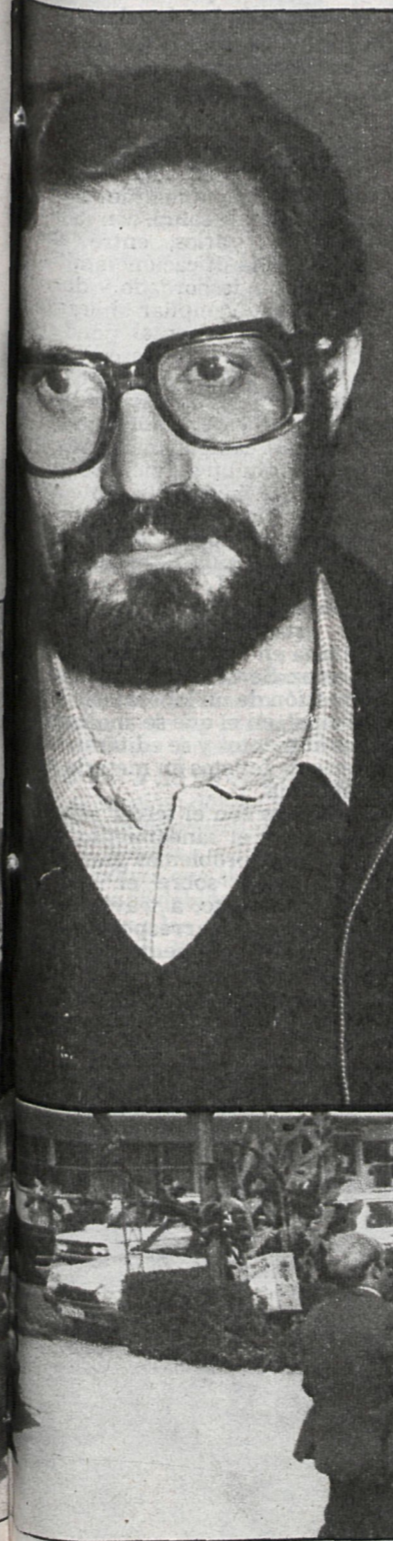
RECONOCER LO QUE HAY QUE RECONOCER

—Cuando llegó usted a esta Corporación, ¿no había nada hecho, puesto en marcha o a punto de realizarse?
—Sí. No se puede decir nunca que las anteriores Corporaciones no hayan hecho nada. Eso no me parecería ni justo siquiera. Yo creo que han hecho cosas. Unas bien, otras regular y otras mal. Lo que ocurre es que quizá lo que más se destaca es lo que se ha hecho mal. Pero eso, periódicamente, no es justo, y esto lo sabemos bien usted y yo. Lo peor que se ha hecho en Getafe (y no la última Corporación precisamente) ha sido el crecimiento. Digo que no la última Corporación porque antes me refería a que éste se frenó en 1964. Pero el crecimiento desmesurado, el permitir infracciones urbanísticas, porque en Getafe estaban permitidas cinco alturas y se han hecho hasta ocho; no obligar a los constructores a hacer equipamientos que se pre-

«Este es pueblo de gente luchadora, conflictivo, pero que participa, colabora y arrima el hombro. Da gusto luchar por él»



Ayuntamiento de Getafe



Base aérea de Getafe, uno de los símbolos conocidos de la ciudad cercana a Madrid

hecho en Leganés, porque es donde les daban los terrenos, naturalmente. Esto entiendo que es una falta o un fallo grave. A otros temas tampoco se atrevió a enfrentarse, quizá porque se consideraba que era una Corporación en interinidad. Pero como contrapartida, entiendo debo decir lo que no se ha hecho mal.
—Por ejemplo...
—Algo que se hizo y que es importante para Getafe es el tema del Plan General. En estos momentos Getafe y otro municipio de la provincia son los dos únicos pueblos que tenemos un Plan General adoptado a la ley del Suelo de 1975. Que no coincidimos en algunas cosas que marca ese Plan, especialmente en la zona de Perales, no quiere decir que el Plan, en líneas generales, no tenga aspectos muy positivos, como son las cesiones, que son altas. Ese fue un acierto de la anterior Corporación y ahora lo estamos viendo en el Sector Tres, donde van las cooperativas, y que nos va a servir para recuperarnos por medio de esas cesiones de equipamiento, en parte, de lo que le faltaba a Getafe. Pero, sin embargo, no se atrevió a entrar en el Plan Especial de la Reforma Interior (PERI), porque donde estaba el gran problema era en el casco urbano. El PERI está en estos momentos en periodo de información pública. Y ahí es donde está el auténtico problema getafense.

SOBRE LAS INFRACCIONES, LAS SANCIONES

Cuando la nueva Corporación democrática salida de las urnas, de esas de las elecciones, claro, llegó a Getafe, se liaron la manta a la cabeza y empezaron a imponer sanciones. Consecuencia fue lo que alguien llamó «el escándalo de las multas». Ahora preguntamos al alcalde.

—¿Se han cobrado?
—Nuestro objetivo en aquel momento era imponer disciplina urbanística. Decirles a partir de entonces a constructores, empresas y demás que había una ley y que había que cumplirla. Se han cobrado algunas, otras no. Estaban caducadas y lo único que podemos aplicarles es la multa fiscal, o sea el doble de lo que hubiesen tenido que pagar. Hemos abierto otros expedientes, como el de C. A. S. A. o de otras empresas. Yo diría que estamos cumpliendo el objetivo en el sentido de que, aparte de recaudar dinero, como es el de que se pidan licencias, que estamos acondicionando el Plan General a la ley del Suelo, y eso, no hay duda, es importante.

Ha crecido demasiado, ha dicho el alcalde, don Jesús Prieto. Y es verdad. Por eso tiene sus problemas de todo, y el «Calcuta» particular de la ciudad es el barrio de Las Margaritas, construido por Pryconsa, donde hay una densidad de 282 viviendas hectárea, lo cual es una barbaridad, claro. Como todo el mundo sabe, lo permitido por la ley del Suelo es un máximo de 75 viviendas.

PLANES DE CARA AL FUTURO

Se han hecho gestiones recientes, calentitas todavía, entre el Ayuntamiento y el Canal de Isabel II para que el abastecimiento, previsto para 30.000 personas, se amplíe en servicio de las 150.000 que actualmente residen en la población.

Se realiza un plan director que se terminará el próximo mes, aunque habrá que cambiar todo el alcantarillado. El estado del actual es calamitoso. Se busca el medio de financiar estas obras. El Canal de Isabel II irá en Getafe al mismo sistema que se utiliza en Madrid.

Se adjudicarán en breve las obras de los colectores y la depuradora, en conexión con Pinto, Fuenlabrada, Humanes, Parla y Getafe. Con estas obras se conseguirá no contaminar a Toledo a través del Tajo.
Otra mancomunidad importante es la fundada entre Getafe, Leganés, Parla, Fuenlabrada, Móstoles, Alcorcón y Pinto para el tema de los residuos sólidos. Se han sacado a concurso las bases para hacer un plan director. Hay que saber qué tipo de basuras industriales, domésticas, tóxicas y contaminantes se producen en la zona y determinar qué ubicación será la más idónea para la planta desde el punto de vista ecológico. Y también cuánto costará. Esta mancomunidad será un paso importante en cuanto a conseguir calidad de vida para los habitantes de la comarca.

De cara al futuro, Getafe demanda un crecimiento moderado y diferente. En este sentido, la aprobación del Plan Provincial del Sector Tres, que se va a construir a través de la iniciativa de las cooperativas de viviendas de tipo unifamiliar, y con unas cesiones que llegarán para equipamientos y sistemas generales en un 80 por 100, va a ser un paso muy importante.

TODOS LOS TEMAS IMPORTANTES PARA GETAFE

Las comunicaciones y los transportes son un tema muy importante para los getafenses. Los servicios sociales, la sanidad, la enseñanza, el urbanismo, la juventud, la tercera edad, los niños subnormales... Getafe es mucho Getafe, y es sobre todo un pueblo que le importa a la provincia. Si tocamos el tema de la medicina, el alcalde, don Jesús Prieto, avizora la vista y aplica el oído...
—¿Sanidad? ¡Ufff!, los problemas que tenemos en Getafe respecto al tema sanitario son muy amplios y graves. Lo que hemos hecho fundamentalmente ha sido dividirlo en tres sectores.

Para atacarlos mejor y dar la gran batalla, claro. Primero todo lo relacionado con la medicina asistencial; segundo, la preventiva, y tercero, el saneamiento. El concejal-delegado de Sanidad nos hablará más tarde ampliamente de ello.
—¿Y qué más, señor alcalde? Pues todo, todo. Todo le preocupa y en todos los problemas está. Ya dijimos. Va y viene, con dedicación completa. Es un producto típico de ese Getafe que creció demasiado y que ahora camina en busca de un futuro de calidad de vida y paz. ¿Y de sus ciudadanos, qué?
—Getafe es pueblo de gente luchadora, conflictivo, pero que participa, colabora y arrima el hombro. Da gusto luchar por él.