



Aranjuez: Eduardo García quiere potenciar un importante polígono industrial

HAY QUE FRENAR EL PARO

El plan de acción municipal de 1980 se ha cumplido en el 80 por 100

La Corporación que preside Eduardo García ha llevado a cabo importantes realizaciones en Aranjuez durante su período de mandato. Geográficamente cercano a Madrid, los problemas de este municipio forman un amplio abanico que se ha intentado «cerrar», a pesar de todas las dificultades surgidas a lo largo del año que acaba de finalizar

«Las más destacadas son las dificultades económicas, porque Hacienda no nos ha aprobado las nuevas ordenanzas municipales, y esto supone —señala Eduardo García— unos cien millones de pesetas menos para el presupuesto. Pero estimo que el plan de acción municipal del año anterior se ha cumplido en un 80 por 100.»

La gestión municipal ha sido recibida con «división de opiniones» entre los 33.973 habitantes que, según el último censo, tiene Aranjuez. Para conocer a fondo cuál es la opinión de los vecinos del pueblo respecto a la labor del Ayuntamiento se llevó a cabo una encuesta, cuyos resultados arro-



jan un balance que la Corporación desea mejorar con su trabajo de cada día.

«Precisamente —afirma el alcalde de Aranjuez— el equipo que contrató el Ayuntamiento para hacer el plan de información ha elaborado una

encuesta entre 800 vecinos y se pedía que se valorara la labor del Ayuntamiento. El 54 por 100 califican la gestión de regular, el 17 por 100 la califica de buena, el 14 por 100 mala, el 4 por 100 muy mala y el resto no sabe.

«En el año que ahora se inicia esperamos llevar a cabo el plan de acción municipal para 1981, que ya se está elaborando.

Lo que recogerá este plan es principalmente el tema del paro, para paliarlo en la medida de lo posible, poniendo en funcionamiento un polígono industrial de 30 hectáreas. Vamos a tratar de promocionar la construcción, para lo que hay buenas perspectivas. Destacan también las revisiones del Plan General y Parcial, y tenemos previsto potenciar la agricultura, puesto que jugará un papel importante en el

abastecimiento de la provincia de cara a su autonomía.

Otro problema que tenemos es el sanitario, y queremos dar una salida al hospital de San Carlos y el tema del Centro de Salud Municipal, así como la construcción del hospital comarcal. En cuestión de cultura tenemos pendiente el cincuentenario de Rusiñol, y estamos dando pasos para el hermanamiento de Sitges; también tenemos pendientes actividades de participación del pueblo, como premios de pintura y similares.»

Pedro Díez, dispuesto a dar la vuelta al pueblo en 1981

ARGANDA EN OBRAS

«A lo largo de 1980 hemos cumplido y rebasado el programa que elaboramos para tres años. Sin embargo, puede decirse que los últimos trescientos sesenta y cinco días han sido más de gestión que de realización. No obstante, esperamos llegar a 1982 con el Plan de Acción Municipal cubierto.»

Pedro Díez, alcalde de los 19.000 vecinos de Arganda, contempla con optimismo la llegada del nuevo año, al mismo tiempo que recuerda las dificultades que ha habido que superar en el que ahora dejamos atrás.

«La mayor oposición se ha

centrado fundamentalmente en el aparato del Estado. Hemos tenido problemas con el Ministerio de Educación a lo largo de todo el año, por lo que realizamos movilizaciones intensas para exigir puestos escolares. Gracias a ello hemos conseguido lo que nos faltaba. También el Gobierno Civil nos ha suspendido varios acuerdos, concretamente el de subida salarial al personal del Ayuntamiento y acuerdos de exención de contribuciones especiales en el barrio del Puente de Arganda. Por lo demás, sin problemas, puesto que mantenemos un trabajo de colaboración crítica con todas las entidades populares del pueblo. Nuestra oposición ha estado en el Gobierno central.»

Valdemoro: Antonio Pariente se enfrenta a un Ayuntamiento semiparalizado por la marcha de CD y la izquierda

QUIERO HACER DE MEDIADOR

Buena parte de los proyectos que el Ayuntamiento de Valdemoro tiene para 1981 dependen de la buena marcha, de las «buenas relaciones» entre los miembros de la Corporación. Las tensiones existentes en su seno fueron dadas a conocer por CISNEROS en números anteriores. En esta ocasión, el alcalde, de Unión de Centro Democrático, expone su postura ante la salida del Ayuntamiento de los concejales de Coalición Democrática y la izquierda

—¿Qué piensa hacer UCD para que los representantes de estas fuerzas políticas vuelvan a la Corporación?

—Bueno, eso es un tratamiento mutuo. Yo no he echado a nadie, y si ellos quieren, que vengan.

—Pero, de no volver, ¿el Ayuntamiento se queda paralizado?

—No creo que se quede paralizado porque tiene su forma de funcionamiento. Yo no he podido ofrecer, porque no se me ha pedido nunca nada. Ellos sabrán por qué se han marchado.

—¿Por qué no se ha llevado a efecto la totalidad del Plan de Acción Municipal?

—En el Plan hay que separar las cosas ya hechas. Y dentro de un Plan, por muy ambicioso que sea, se debe tener en cuenta algo, y es que la mayoría de los proyectos ya estaban realizados con anterioridad.

—¿En qué se basan para usted las críticas de la oposición?

—Las acusaciones de mala gestión que se me han hecho son injurias tan grandes como la carta (ver CISNEROS, núm. 42, sección «Cartas al director»), porque Coalición no tiene ningún derecho a decir cosas de éstas. Lo que pretende es levantar una calumnia, y yo les preguntaría qué han hecho ellos, salvo retrasar las gestiones. Estoy dispuesto a dialogar; no a pactar, sino a mediar entre unos y otros.

«Terminar la estructura que está comenzada y hacer el colector sur, porque con el agua ya no tenemos problemas, es uno de nuestros principales objetivos. Principalmente lo que tenemos pendiente son viales; queremos hacer 32 calles, alcantarillado y meter el agua donde no la tengan. Está también por hacer un gimnasio cubierto, donde se podrán jugar seis deportes de sala, así como el proyecto de acondicionar accesos a colegios de EGB y al de minusválidos. También tenemos que meternos con casa de cultura, hogar de mayores, etc., pero los planes anteriores son los prioritarios de cara al nuevo año.»

■ En el primer número del boletín municipal de Aranjuez, y bajo el título de «El Tajo, uno de los ríos más contaminados», puede leerse: «La contaminación bacteriana (del Tajo) ha llegado a dar resultados como éste: mientras el Código Alimenticio admite un máximo de 1.000 colonias de gérmenes por centímetro cúbico, algunas muestras tomadas en el río han arrojado la escalofriante cifra de 42 millones de estos microorganismos. Datos como éste colocan al Tajo en la cabecera mundial de contaminaciones entre los ríos de su categoría.» Sin comentarios.



■ La Delegación de Medio Ambiente del Ayuntamiento de Aranjuez —por otra parte— acaba de reestructurar el servicio de limpieza y recogida de basuras. Asimismo, y con el objetivo de aumentar las zonas verdes, se han realizado plantaciones en zonas como la Parada de Palacio, camino de Noblejas y zonas próximas al polideportivo municipal.

■ En días pasados tuvo lugar en el salón de actos de la Casa de Cultura de Arganda el fallo público y la entrega de premios del I Certamen Literario Comarcal Ciudad de Arganda, de cuento corto y poesía, con tres categorías. Se presentaron un total de 150 trabajos. El jurado estuvo compuesto por la comisión municipal de Cultura. Los premios fueron entregados por el alcalde de la localidad, Pedro Díez. La Delegación de Cultura del Ayuntamiento tiene previsto hacer una edición con los trabajos premiados.

■ Villarejo vuelve con los trabajos del abastecimiento de agua. Como recordarán los lectores, las tuberías de suministro se rompían cada dos por tres, quedando el pueblo sin abastecimiento mientras era localizada y reparada la avería. Y digo localizada porque todas las averías se producían en una zona donde los juncos alcanzan gran altura, teniendo que ser encontrada por el ruido del agua.

«El año que viene tendremos que poner un cartel que diga "Arganda en obras", porque vamos a llevar a cabo toda una serie de proyectos de infraestructura, como son el plan de accesos, de pavimentación y alumbrado de 80 calles, por sistema moderno, que resolverá el problema sobre todo en las zonas más antiguas. En el campo de la salud, entrará en funcionamiento el Centro Municipal de Salud, con dos vertientes: como centro de salud mental y de planificación familiar, que se va a instalar en la planta baja de la Casa de la Cultura. Esperamos, además, que se cumplan las promesas del Ministerio en cuanto al centro de análisis clínicos.

En cuanto a enseñanza, vamos a tener un nuevo colegio de 24 unidades y se ampliará uno con 8 unidades. Haremos, también, un centro para subnormales y una guardería infantil y la Caja de Ahorros construirá un centro para minusválidos profundos en los terrenos que pone el Ayuntamiento.

En el campo de la cultura seguirá la línea del año 80, continuando con las campañas y con tres actividades nuevas: escuela de música, escuela de teatro y grupo municipal de aire libre, así como cine-club.»

INFORMAN: Charo GALLEGU, Juan LOSADA, Francisco HERRERA, Nacho VARGAS y Pedro J. CACERES.

COORDINA: Jesús GARCIA.

La propuesta del Ayuntamiento de Madrid espera hace un año en Coplaco

QUE SE QUEDE LA INDUSTRIA

La propuesta del Ayuntamiento de Madrid para que las industrias permanezcan en el casco urbano de Madrid —en la tradicional zona de Méndez Alvaro— lleva un año paralizada en Coplaco. En su expediente sobre el asunto, el Ayuntamiento definía el progresivo deterioro del sector industrial madrileño como de «crisis en la crisis», subrayando que con la propuesta de mantener las empresas donde están se evita la especulación de esos terrenos para infravivendas y se palió el paro que sufre la capital.

El tema es difícil, porque Ayuntamiento, empresarios, sindicatos y la propia Administración Central, a través de Coplaco, están de acuerdo en que la zona industrial de Madrid no puede convertirse en lugar de especulación de unos pocos desaprensivos. Sin embargo, parece que existen diferencias en algún extremo, ya que Coplaco ha retenido en sus oficinas el plan propuesto por el Ayuntamiento y no está en la mente de los rectores del Área Metropolitana el dar vía libre al Plan y remitirlo al Consejo de Ministros, que tiene la última palabra.

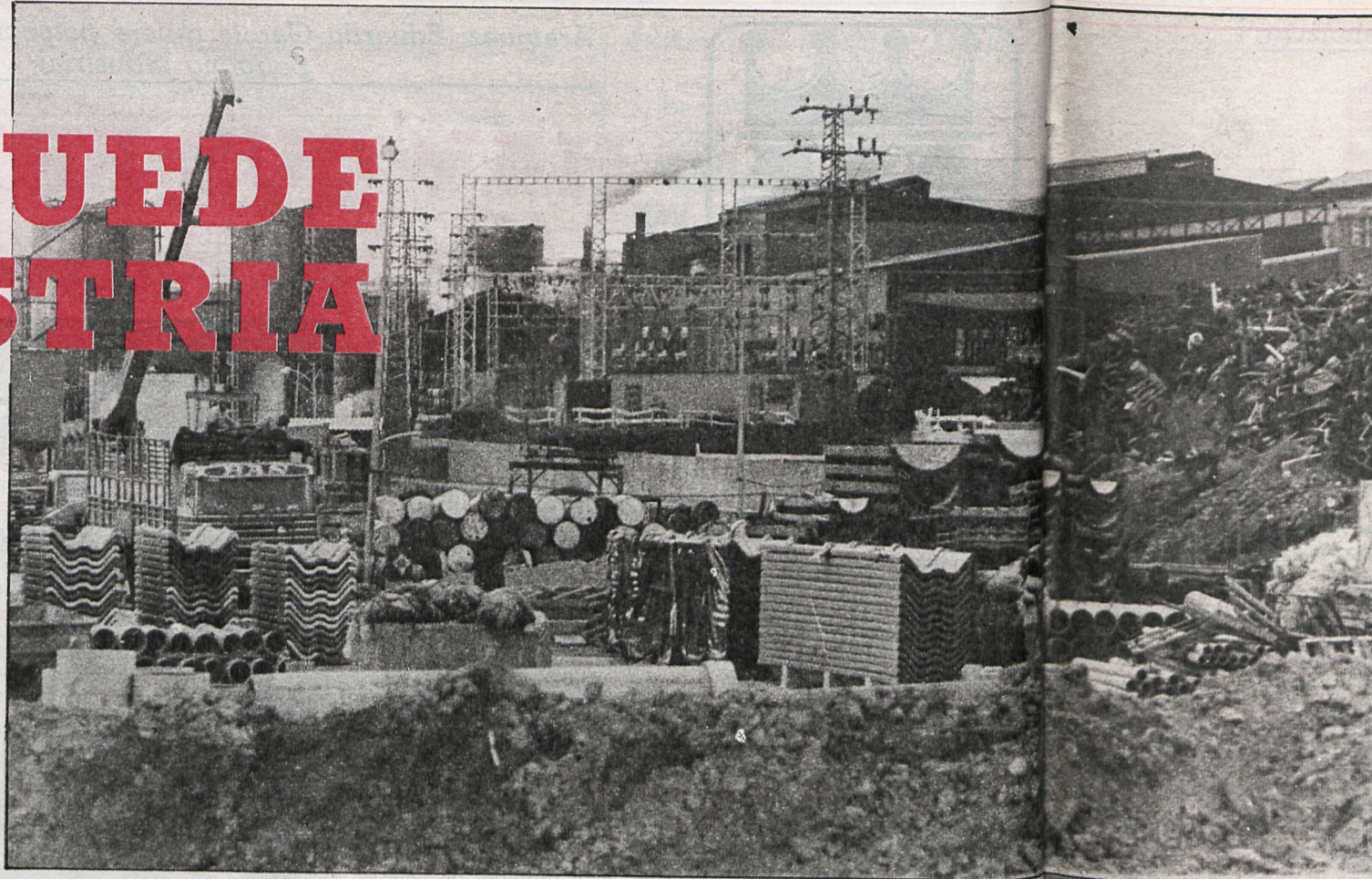
El 28 de diciembre de 1979, el pleno municipal de Madrid aprobaba, con la oposición de los concejales de UCD, un plan para evitar la desaparición de las industrias del casco urbano madrileño, según lo previsto en el planeamiento vigente.

La propuesta aprobada por la mayoría municipal de izquierdas consistía en aplicar el artículo 51 de la ley del Suelo a aquellas zonas en las que los planes de ordenación urbana aparecieran como instalaciones industriales fuera de ordenación; es decir, en situaciones de tener que trasladarse a otras zonas y abandonar solares industriales que inmediatamente

pasarían a convertirse en zona residencial. El Ayuntamiento reconocía que el planeamiento actualmente vigente está actuando como incentivador del desmantelamiento industrial, porque plantea, junto a la grave situación económica, unas posibilidades de especulación del suelo (al pasar de industrial a residencial), especulación que de una u otra forma alentaban los propios planes y ordenanzas, como el plan especial del Manzanera-autopista Sur, el Plan Especial de la avenida de la Paz y situaciones fuera de ordenación en general.

El Ayuntamiento, en su expediente sobre el tema, definía el progresivo deterioro del sector industrial madrileño como de «crisis en la crisis», y con esta propuesta, que mantendría en los mismos usos industriales todas las instalaciones fuera de ordenación, pretendía colaborar con las medidas a su alcance para evitar que ordenanzas municipales sirvieran de disculpa para cierres industriales, suspensiones de pago, traslados, etc., todos ellos fenómenos habituales en los últimos tiempos.

Con anterioridad al pleno,



en el que se aprobó la propuesta, el Ayuntamiento, a través de la Gerencia Municipal de Urbanismo, convocó en varias reuniones a las partes afectadas por la medida. Así, los representantes empresariales aceptaban la propuesta con recelo, pedían tiempo para realizar estudios y no aceptaban las acusaciones de especulación que se hacían a algunos industriales. Los PAI (Planes de Actuación Inmediata), que por entonces comenzaban sus trabajos de análisis urbanístico de los diferentes distritos madrileños, reconocían la importancia de la propuesta, aduciendo que había que conservar el suelo industrial.

Las centrales sindicales también fueron consultadas. CC.OO. y UGT se mostraban partidarias de la propuesta municipal y se comprometían a hacer un proceso de explicación del tema en las empresas y el movimiento ciudadano.

La mayoría socialista-comunista, decidida a que las empresas permanezcan en la tradicional zona de Méndez Alvaro para evitar la especulación de las inmobiliarias

Los industriales rechazan la acusación de que se quiera especular y piden libertad para quedarse o irse de la zona

Las centrales sindicales apoyan decididamente la pervivencia de esta industria madrileña en los distritos de Arganzuela, Retiro, Villaverde y Mediodía

Coplaco considera que ha sido una decisión precipitada y que la Corporación de izquierda debería reflexionar

Eduardo Mangada, gerente de Urbanismo del Ayuntamiento

«LAS INMOBILIARIAS QUIEREN ESPECULAR»

Según reconoce Eduardo Mangada, responsable de la Gerencia Municipal de Urbanismo, «todo sigue igual». «Esta Gerencia se reafirma en sus posturas, ya reflejadas en su día en la propuesta de aplicar el artículo 51 de la ley del Régimen del Suelo. Creíamos y creemos que es un tema de la máxima importancia, que debe ser estudiado dentro del conjunto de actuaciones urbanísticas en Madrid, es decir, que debe ser incluido en la próxima revisión del Plan General. Nuestra única intención al hacer la propuesta era ganar

tiempo, no llegar tarde, cuando el proceso de desmantelamiento industrial fuese irreversible. El suelo industrial debe seguir siendo industrial. Si algunas empresas tienen que trasladarse (por motivos de ampliación, por ser contaminantes, etc.), el solar que abandonen sólo debe ser usado para la instalación de otra industria, nunca un bloque de pisos ni nada parecido. Las inmobiliarias quieren convertir el suelo industrial en suelo residencial, y hay que atajar estas intenciones especulativas.»

CEPYME (Confederación de la Pequeña y Mediana Empresa)

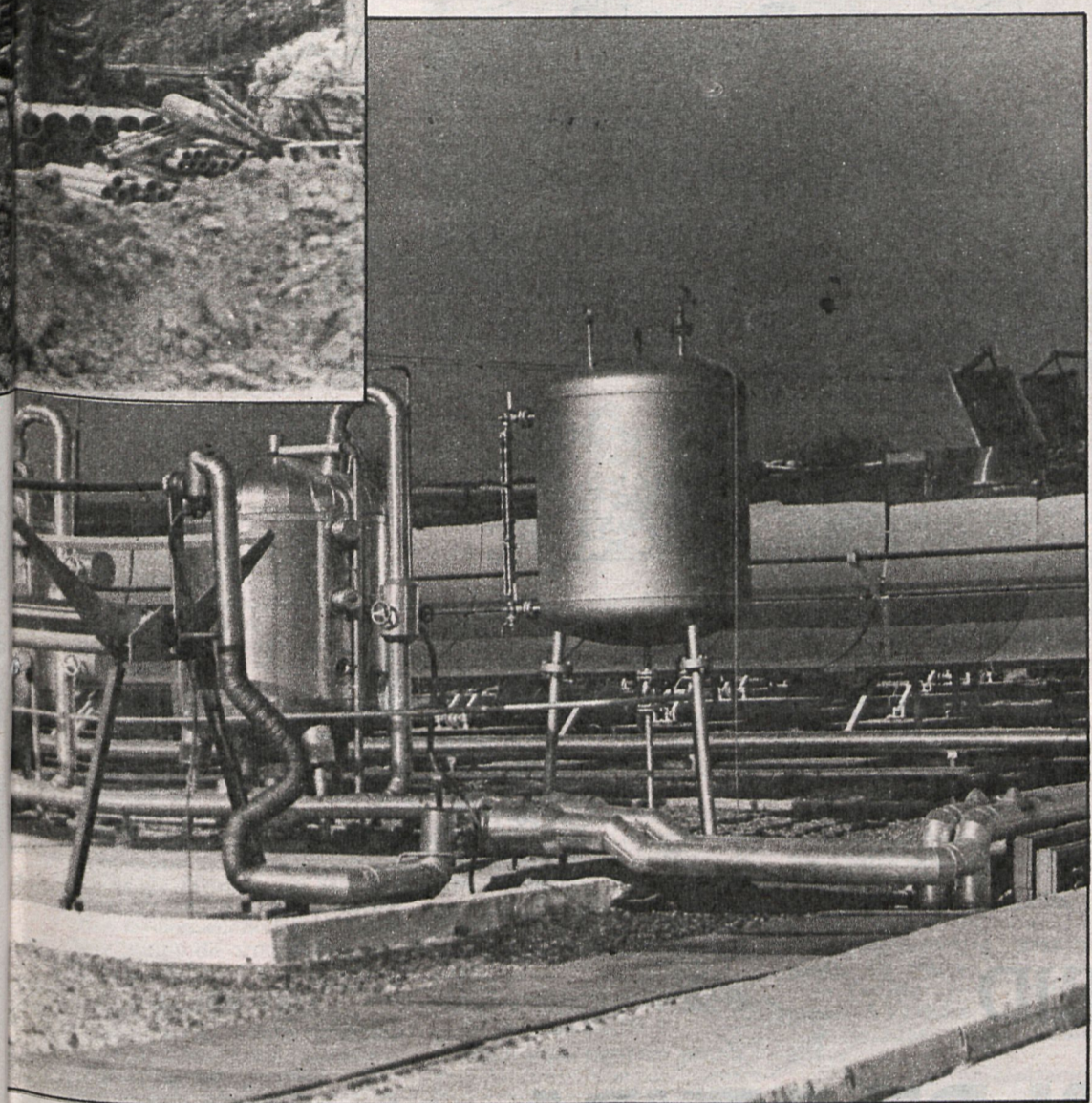
«QUE SE QUEDEN LOS QUE QUIERAN»

Para completar el abanico de opiniones sobre la cuestión

CUADRO DE LA SITUACION ACTUAL DEL SUELO INDUSTRIAL EN LOS DISTritos DE ARGANZUELA, RETIRO, MEDIODIA Y VILLAVERDE

DISTritos	N.º total industrias	N.º Industrias fuera de ordenación	Empleo total	Empleo fuera de ordenación
Arganzuela.	140	103	28.915	26.035
Retiro	67	67	4.238	4.238
Villaverde ..	—	22	—	19.427
Mediodía ..	—	53	—	4.000
Totales ...	—	245	—	53.700

Nota.—Sobre los datos que falta no hay información oficial contrastada.



Carlos Conde Duque, delegado del Gobierno en COPLACO

«EL AYUNTAMIENTO DEBE REFLEXIONAR»

«Yo he preferido no trasladar la petición del Ayuntamiento hasta que éste, en un proceso reflexivo, diga lo que quiere que sea la ciudad de una forma coherente y definitiva», aclara Carlos Conde Duque, delegado del Gobierno en COPLACO, organismo a quien corresponde trasladar la propuesta municipal al ministro de Obras Públicas y Urbanismo para su posterior aprobación en Consejo de Ministros. En opinión de Carlos Conde Duque, el tema de la erradicación de las industrias del casco urbano es un problema profundo, que hay que abordar con la revisión del Plan Gene-

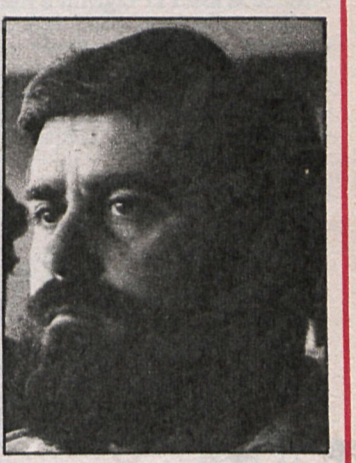
Hilario Franco, dirigente de la región centro de la Unión Sindical Obrera (USO)

LAS ELECCIONES SINDICALES, NEGATIVAS

En España hay tres sindicatos: CC. OO., UGT y USO. Nadie puede probar que la política de USO beneficia a la Unión de Centro Democrático

Las elecciones sindicales han sido muy negativas, en opinión de Hilario Franco, responsable de la región centro de la Unión Sindical Obrera. Prácticamente terminadas ya, Hilario Franco piensa que USO puede estar entre los interlocutores de la patronal a nivel nacional, aunque en Madrid duda de que el sindicato que representa pueda llegar al 10 por 100 de los delegados

CISNEROS.—¿Cuál es tu valoración de estas elecciones sindicales?
HILARIO FRANCO.—Las elecciones a nivel de Madrid han sido rotundamente negativas para el sindicalismo en general. Nosotros entendemos que antes que UGT, o CC. OO., o USO mismo hay unos valores que están por encima, y es el sindicalismo en general. Para éste son negativas. Según las actas que llegan al IMAC, a estas alturas, ya para finalizar las elecciones, se han elegido la mitad de los delegados que se eligieron en el 78. Mientras que en el 78 votaron entre 800.000 y 900.000 trabajadores, hasta ahora no han votado más que 400.000, aproximadamente. Dos años después, dos años clave, en los que ha habido un avance en la consolidación política y que tenían que haber repercutido en el plano sindical, debería haber habido también una mayor participación de los trabajadores. En esto hay una cosa importante a tener en cuenta: ha habido un avance técnico, pero las elecciones sindicales se han dejado llevar por la misma tónica que las elecciones en el plano político. Es decir, que los trabajadores han votado a unos sindicatos siguiendo los mismos parámetros que si votasen en unas elecciones legislativas.



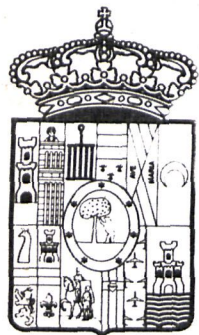
C.—Las elecciones, pues, ya han terminado para ti, y por lo tanto el Gobierno y la patronal ya tienen interlocutores.
H. F.—Yo creo que sí. Haciendo la valoración desde un plano político en este país está decidido ya, está decidido cuál es el plano sindical. Y es un plano a tres: CC. OO., UGT y USO.
C.—¿Tú crees que llegáis al 10 por 100 de delegados para sentaros en la mesa de negociación?
H. F.—Sí, lo vamos a supe-

Desde un punto de vista publicitario hemos constatado que quizá haya sido el de más impacto. Pero la campaña ha ido dirigida a los independientes, a los que entienden que los sindicatos de partido no son positivos para hacer sindicalismo y en definitiva a ese porcentaje enorme de trabajadores que no solamente no están afiliados a ningún sindicato, sino a esos trabajadores que están pasando del sindicalismo. Y a los que no creen que CC. OO. y UGT puedan establecer el futuro sindical de nuestro país. C.—Contra USO ha habido acusaciones muy fuertes. Se ha dicho que USO estaba ligada a UCD y vosotros decís que no es así. ¿Tú crees que eso se lo han creído los trabajadores que han votado a USO o más bien que lo que ha ocurrido es que han pensado que eso es cierto y que puede servir a sus intereses?
H. F.—Bueno, la USO ni depende ni está vinculada a UCD. Nadie puede probar que la USO lleve una política reivindicativa que beneficie a UCD. Y todo esto, lo del dinero y lo de las actas falsas ha sido una campaña de desprestigio. Todos los partidos y sindicatos hemos recibido créditos de bancos nacionales y extranjeros. Y nadie se ha echado las manos a la cabeza. Y actas falsificadas las hay de todos los estilos, y de esto tiene la culpa el IMAC por no poner los medios suficientes para evitarlo. Estas acusaciones, claro, han influido en los trabajadores. Han tenido efectos negativos, pero de una forma puntual, donde la USO podía estar más desbarbolada. Pero donde había una presencia USO mínimamente cualificada esta campaña nos ha granjeado más simpatías.

«Yo no estoy a favor —señala Carlos Conde Duque— de que las zonas industriales se conviertan en residenciales, con una alta densidad de población, pero la democracia no se puede sustituir por mecanismos arbitrarios, porque entonces estamos peor que en la época del general Franco.»

Gregorio G. LUJAN

Nuestra provincia es un tesoro



**EXCMA.
DIPUTACION
PROVINCIAL DE MADRID**

EMISION DE DEUDA

Todos los que hemos nacido o vivimos en esta bonita provincia en el corazón de España, tenemos una oportunidad única para sacar nuestra tierra adelante.

La Excma. Diputación Provincial de Madrid lanza una Emisión de Deuda por 2.500 millones para dotar el Presupuesto Extraordinario de Promoción Especial Comunitaria. Para mejorar la Red viaria comarcal. Para subvencionar las obras de los municipios de la provincia. Para defender el medio ambiente...

Y esta gran obra que debemos acometer entre todos los madrileños tiene su recompensa.

INTERES:	13 % anual
DESGRAVACION:	20 % de la cuota en el Impuesto sobre la Renta*
AMORTIZACION:	7 sorteos anuales a partir del primer año.
ENTIDAD COLOCADORA:	Caja de Ahorros de Madrid (CAJAMADRID)
GARANTIA:	La Corporación emisora responde con el conjunto de sus bienes.
SUSCRIPCION:	Del 5 al 31 de Diciembre en todas las oficinas provinciales de la Caja de Ahorros de Madrid (CAJAMADRID)

Una Emisión de gran interés porque no hay mejor negocio que invertir en lo que es nuestro.

Emisión asegurada por:

CAJA DE AHORROS  **Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID**
Su Caja

* En las condiciones establecidas en la Ley del Impuesto Sobre la Renta de las Personas Físicas.

Las Características completas de esta emisión se detallan en el folleto que con tal motivo se ha realizado.