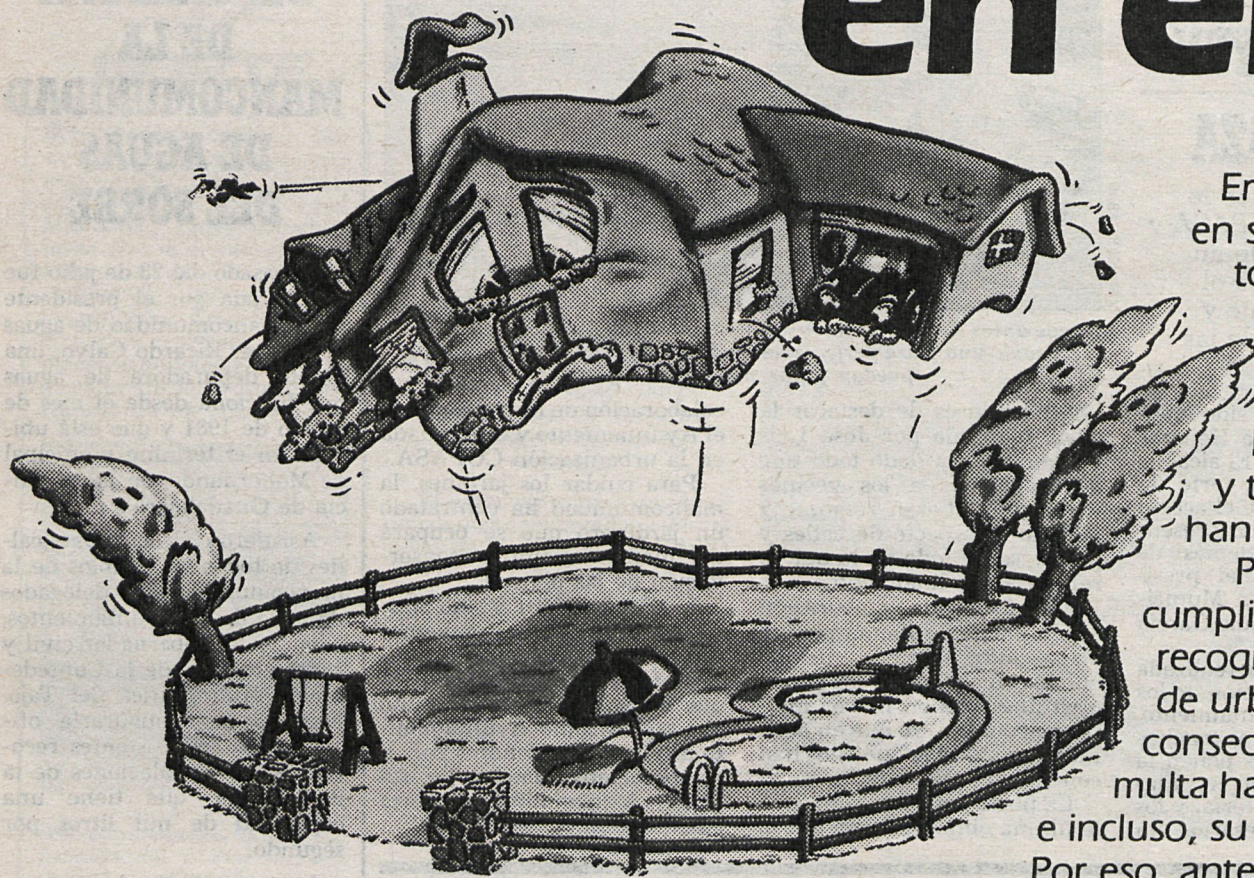


No construyas en el aire.



Empezar a edificar una casa, en suelo rústico, sin tener antes todos los papeles en orden es como edificar castillos en el aire.

Y lo peor, es también tirar los ahorros que hayas invertido y tanto tiempo y sacrificio te han costado.

Para poder construir deben cumplirse unas condiciones que están recogidas en la Ley y en los planes de urbanismo. Si no se cumplen, las consecuencias pueden ir desde la multa hasta la paralización de las obras e incluso, su demolición.

Por eso, antes de construir, infórmate en el Ayuntamiento correspondiente.

La Diputación de Madrid ha editado una **GUIA PRACTICA INFORMATIVA** donde se dice lo que hay que hacer. Si te queda alguna duda, los Ayuntamientos y la Diputación están a tu servicio.

No lo olvides. Antes de empezar, infórmate. Es la manera más práctica de no construir en el aire.



Si desea recibir un ejemplar gratuito de la Guía rellene y envíe el cupón adjunto.

Ruego me envíen un ejemplar de "Guía Práctica Informativa para Parcelaciones y construcciones en suelo rústico".

Nombre

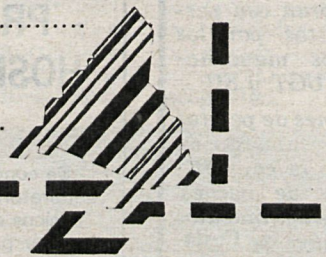
Apellidos

Calle

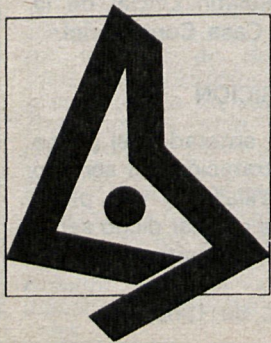
n.º..... Localidad

D.P.....Provincia.....

Servicio Técnico de Urbanismo
Apartado de correos 2137. Madrid.



Antes de edificar, infórmate.



DIPUTACION DE MADRID

Con una fiesta a la que asistieron unas 2.500 personas

ARGANDA CELEBRA LA SOLUCION AL PROBLEMA DEL AGUA



La localidad de Arganda del Rey ha celebrado una fiesta popular para conmemorar las obras de abastecimiento de agua, así la localidad, accesos que se estaban reclamando desde hacía tiempo

La inauguración de estas obras supone para la población un paso más en la mejora de la localidad, así como el cumplimiento exacto de lo estipulado en el Plan de Acción Municipal aprobado por los diversos grupos políticos representados en la Corporación municipal, tras las elecciones de 1979.

Tras la inauguración de los accesos a Arganda, que significan el mejoramiento de viales y aceras a la entrada de la localidad, se procedió a una fiesta pública en el parque, a la que asistieron alrededor de 2.500 personas, según fuentes municipales, y una representación municipal encabezada por el alcalde, Pedro Díez. También asistió el vicepresidente primero y responsable de Obras Públicas de la Diputación de Madrid, Lorenzo Hernández.

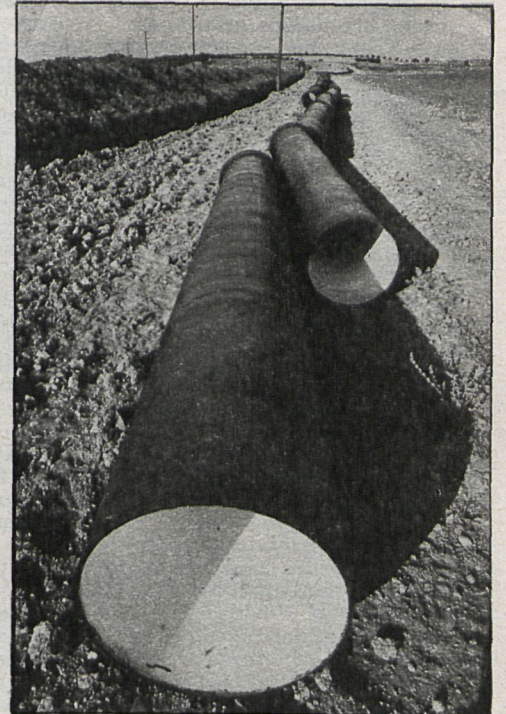
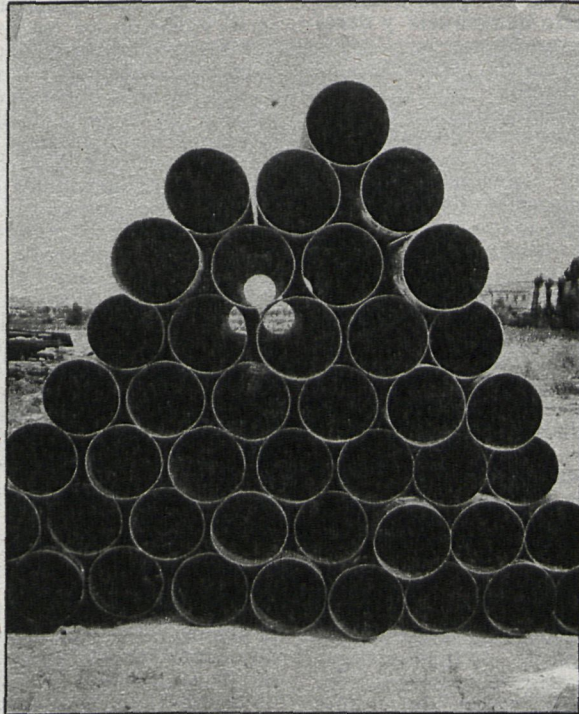
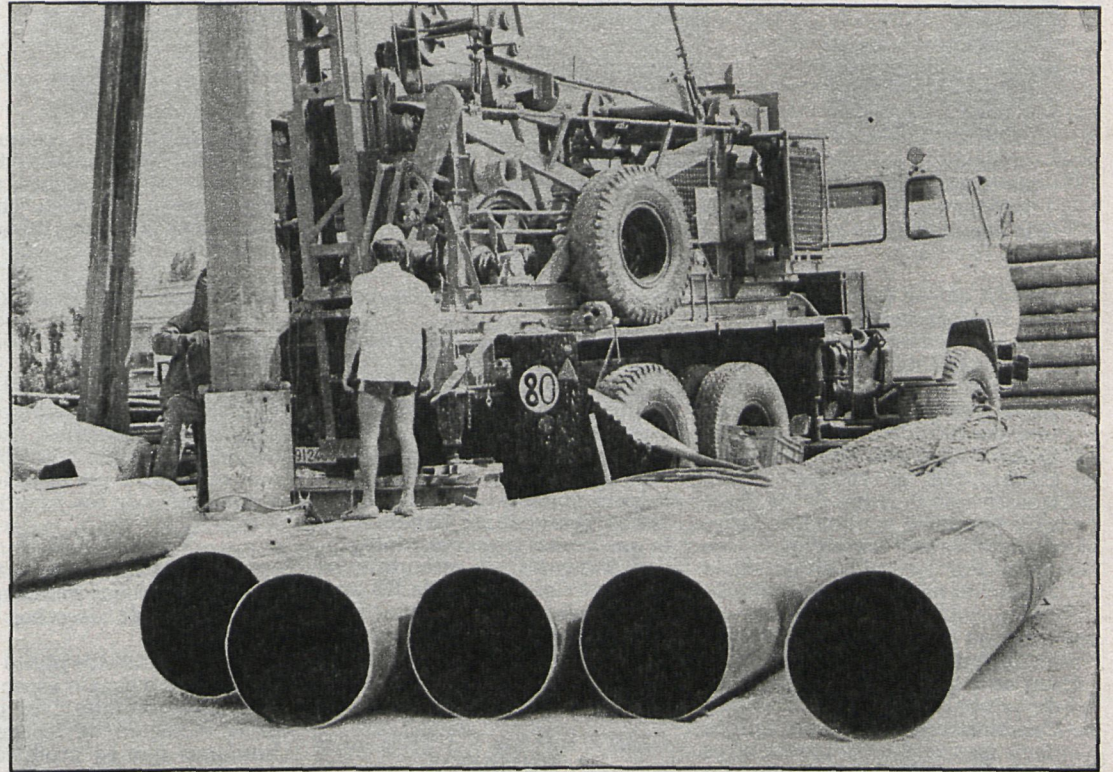
En el acto informativo que precedió a la fiesta popular, el alcalde de la localidad se dirigió a los vecinos allí congregados para explicar de una forma popular y directa la problemática que había tenido Arganda con respecto al suministro y distribución de agua potable, así como las medidas que se tomaron para la solución en toda la zona. Dio un repaso a los contactos mantenidos con la Diputación antes y después de la firma de los acuerdos de Torres de la Alameda, y el comienzo de las obras por las cuales el problema del agua quedará solucionado para Arganda y los pueblos cercanos en un futuro próximo.

ULTIMATUM AL MINISTERIO

Pedro Díez lanzó, en un momento de su discurso, un ultimátum al Ministerio de Sanidad para la inmediata iniciación de las obras de una planta de análisis clínicos demandada continuamente por la Corporación Municipal. Tras explicar detalladamente la historia de la petición de la planta al Ministerio de Sanidad —obra que fue aprobada en su día, pero cuyos trabajos aún no han comenzado—, el alcalde de la localidad manifestó que si en el próximo mes de septiembre no habían comenzado las obras, la Corporación iniciaría una política de movilizaciones populares en demanda del cumplimiento puntual de lo aprobado.

También se refirió el alcalde a la necesidad de contar con una escuela de formación profesional en Arganda, para lo cual el Ayuntamiento ya ha cedido los terrenos en los que debe edificarse, pero cuya concesión aún no se ha hecho pública.

El vicepresidente primero de la Diputación, Lorenzo Hernández, por su parte, intervino para recalcar sobre todo la importancia que el proceso autonómico madrileño tiene para la región. En este sentido, Lorenzo Hernández explicó los pasos que se han dado hasta el momento para la aprobación del estatuto de Madrid y los pasos que aún habrá que dar para la efectiva descentralización del poder en beneficio de la comunidad autónoma



El inicio de las obras de abastecimiento de agua ha sido recibido con alborozo en Arganda, cuyos vecinos lo han celebrado por todo lo alto

Asimismo, la Corporación municipal aprobó el avance del Plan General de Ordenación Urbana

Si en el mes de septiembre no han comenzado las obras de construcción de una planta de análisis clínicos, habrá movilizaciones, anunció el alcalde de la localidad, Pedro Díez

madrileña, cuyo proceso podría terminar a finales de este mismo año.

AVANCE DEL PLAN GENERAL

Por otra parte, la Corporación Municipal de Arganda aprobó, tras no pocas discusiones, el avance del Plan General de Urbanismo, en vez de las normas subsidiarias previstas, en un pleno extraordinario celebrado con tal finalidad. La discusión entre si era necesario un plan de ordenación urbana o normas subsidiarias se mantuvo hasta el pleno extraordinario del pasado 22 de julio, en el que, por unanimidad, se

decidió que una población en constante crecimiento como Arganda debía de contar con un plan general.

Tras la aprobación del avance del plan, el próximo mes de septiembre se abrirá la campaña informativa, que tendrá como novedad importante su salida directa a los barrios de la localidad. Se espera que para dentro de seis meses el plan general de Arganda quede aprobado, con lo que se solucionará definitivamente el problema urbanístico que tiene en la actualidad esta localidad madrileña.

En este pleno extraordinario también se aprobaron diversas

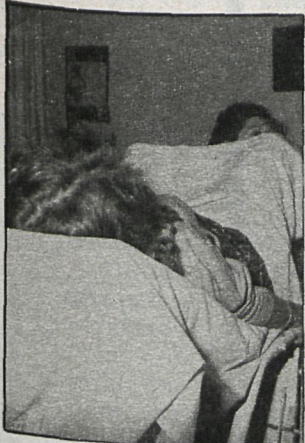
cesiones de terreno, lo que representa, según Pedro Díez, «el fruto del plan general, antes de su aprobación». En este sentido, el Ayuntamiento ha obtenido, tras dos meses de negociaciones, un total de 13.300 metros cuadrados, cedidos por diversas urbanizaciones.

Estos 13.300 metros cuadrados se reparten de la siguiente manera: 3.500 metros cuadrados en La Poveda, que se destinarán para la construcción de un parque público; 2.000 metros cuadrados de una urbanización en Las Nieves, donde se levantará otro parque público que cubra las deficiencias de zonas verdes en la zona; 7.000 metros cuadrados de otra urbanización que se construye en La Poveda y 850 metros cuadrados situados en suelo urbano, producto de las negociaciones con otra promotora que tiene pensado construir una planta industrial.

De estas negociaciones también ha obtenido el Ayuntamiento importantes concesiones en locales comerciales.

El Centro Municipal de Salud de Aranjuez, dependiente de la Concejalía de Sanidad y Servicios Sociales del Ayuntamiento ribereño, pondrá en marcha a finales de este mes un plan de servicios sociales, orientado hacia sectores específicos de la población aranjuezana.

Para la puesta en marcha de este plan, el Centro Municipal de Salud cuenta con un presupuesto total globalizado de un millón y medio de pesetas extraído de los presupuestos de la Concejalía de Sanidad, así como subvenciones de distintas entidades de la locali-



dad. El plan se encontrará ultimado hacia finales de este mes y se espera su puesta en práctica en el mínimo tiempo posible.

Por otra parte, funciona con gran éxito en la población la planificación familiar emprendida por el Centro Municipal de Salud, que cuenta en la actualidad, tras un breve período de implantación, con una demanda que ha superado las expectativas del centro. El centro de planificación familiar cuenta con un sexólogo, un abogado, así como con un equipo completo para orientación y prevención médica. En este sentido, la medicina preventiva es una de las grandes experiencias emprendidas por el Centro Municipal de Salud de Aranjuez. El centro de planificación familiar ha registrado, en tan sólo un mes, ochenta y dos historiales completos.

Se ha agravado el problema del agua en la zona sur madrileña, tras la persistente sequía que padece la región. En este sentido, peligran gravemente los cultivos de la vega del Tajuña, tal y como anunció CISNEROS en su día. La situación puede empeorar en los próximos meses, con la posibilidad de que se pierdan gran parte de las cosechas.