



Dentro de una filosofía encaminada a lograr el arraigo de quienes viven en el Área Metropolitana, el Ayuntamiento de Leganés está organizando unas interesantes jornadas sobre la ciudad en los años comprendidos de 1901-1923. En-



tre los actos previstos, que comenzarán a mediados del mes de marzo, figura una exposición con documentos y otro material alusivo a la época, así como diversas charlas y coloquios. En un principio, está prevista la asistencia de Tuñón de Lara y Gómez Llorente.

Con el fin de dar mayor agilidad a su trabajo en áreas clave, el Ayuntamiento de Leganés ha creado cuatro órganos de gestión directa. Estos actuarán concretamente en Sanidad, Cultura, Deporte e Informática.

El gerente de los órganos de gestión explica sobre los mismos: «Es una de las formas de gestión administrativa que la ley de Régimen Local establece para el desarrollo de una actividad. Como su propio nombre indica, es una gestión directa del Ayuntamiento. Se ha creado una unidad administrativa única para los cuatro órganos de gestión, siguiendo un principio de economía de costos y agilización en los trámites administrativos actualizados en la gerencia.»

La Delegación de Cultura y Relaciones Sociales sufre un notable cambio de estructura al crearse, como órgano de gestión, la Universidad Popular de Leganés. Sobre este centro, el concejal delegado señala que «pretende ser un organismo vivo que haga llegar la cultura al pueblo de Leganés. Se intenta que la cultura no sea lo que tradicionalmente se entiende, sino algo más.»

«Viene a ser —añade— una continuidad de la Casa Municipal de Cultura y pretendemos que su contenido sea más profundo, implantando desde educación de adultos, pasando por los cursillos que ya se están impartiendo, hasta llegar a la formación integral de la persona.»

El órgano de gestión de Sanidad abarca también una nueva faceta de trabajo. La concejala delegada lo valora así: «Va a consistir en ejecutar ciertos aspectos sanitarios de la política global municipal que requieren una mayor agilidad y flexibilidad y que no son estricta competencia del Ayuntamiento.»

La inauguraron con una fiesta «por todo lo alto»

LOS JOVENES DE GETAFE ESTRENAN CASA

Getafe cuenta, desde el sábado pasado, con la segunda casa de la juventud de Madrid, tras la apertura, hace aproximadamente un año, de la de Vallecas. La expectación de los jóvenes de esta localidad por estrenar lo que será su centro de reunión preferido durante los próximos años fue tal que, durante el día de la inauguración, se llenó y desalojó tres veces consecutivas. Charangas y pasacalles recorrieron la ciudad, anunciando el festivo acontecimiento para terminar, todos reunidos, en una alegre celebración en la que no faltaron las rifas, sorpresas e imaginación.

«Con la apertura de este centro —señala el concejal de la Juventud, Pedro Castro— hemos pretendido que nuestros jóvenes tengan un lugar de encuentro en el que poder acceder a una serie de servicios adecuados a sus intereses e inquietudes: biblioteca, talleres, fuentes de información, asesorías, etc. Hemos puesto a su disposición también dos monitores, uno para el área de música y otro para realizar expresión corporal y actividades de este tipo. La creación de la casa de la juventud responde, en definitiva, a una presión popular en este sentido.»

La casa de la juventud de Getafe está formada por aquellos jóvenes que, de forma individual y con carácter voluntario, quieren pertenecer a ella, adquiriendo su compromiso bajo la forma de asociación o afiliación, lo que conlleva a colaborar en su gestión, administración y financiación.

SERVICIOS DE INFORMACION

Los jóvenes contribuyen y organizan libremente las actividades que se desarrollan en la casa, a la vez que se sirven de las subvenciones exteriores que les pertenecen. Al ser un servicio público están abiertas a todos y su organización es democrática. Una vez que se hayan inscrito el número suficiente de socios —cien aproximadamente— se constituirán

en asamblea para elegir el consejo ejecutivo y fijar sus líneas de actuación. «Dentro de la programación de actividades que los jóvenes de Getafe ya están preparando —señaló Pedro Castro— figura la celebración próximamente de los tan esperados carnavales. Se prevé también la convocatoria de una interesante semana de teatro. A éstas sucederán toda una serie de actividades, a medida que la casa de la juventud vaya desarrollándose.»

En el salón de actos se representarán algunos de los espectáculos previstos y se han instalado talleres de teatro y música. Se impartirán además diversos cursos y seminarios, así como conferencias. Por último, el bar, además de su uso propio, se convertirá, cuando las actividades lo requieran, en el lugar idóneo para celebrar recitales, leer poesías o simplemente contar historias, chistes o anécdotas.

Un aspecto de enorme importancia para la juventud lo constituye la prestación de toda una serie de servicios indispensables para su vida social. Así se ha creado en la casa un gabinete de información en el que se facilitan datos sobre tramitación de documentos: militares, escolares, becas, ayudas, etc. Se proporciona también información jurídica o so-

Pedro Castro, concejal de la Juventud: «hemos pretendido que tengan un lugar de encuentro donde poder acceder a los servicios adecuados a sus inquietudes»

«Pensamos adquirir, por sesenta millones, la antigua fábrica de harinas para convertirla en taller de talleres»

bre otros aspectos que se puedan plantear.

DESDE APUNTES A ROPA, TODO SE CAMBIA

La sección de préstamos comprende todo lo referente a material de acampada y cocina, material audiovisual, herramientas de bricolaje y bicicletas. Los jóvenes que deseen cambiar algunos objetos tienen también la posibilidad de hacerlo.

«A pesar de nuestras buenas intenciones —comenta el concejal de la Juventud de Getafe— nos damos cuenta de que aún se queda pequeña, sobre todo si tenemos en cuenta la aglomeración registrada el día que inauguramos la casa. Por eso vamos a persistir en acondicionar más lugares para la juventud. Se ha pensado en adquirir, por un valor de sesenta millones de pesetas, la antigua

fábrica de harinas para convertirla en un taller de talleres.»

«Al contar con casi tres mil quinientos metros cuadrados podremos instalar talleres de todo tipo: música, carpintería, cerámica... De esta forma, cualquiera de los muchachos que acudan allí se verán involucrados en alguna de las actividades que se desarrollen.»

Quince mil jóvenes de catorce a veinticuatro años viven actualmente en Getafe. Unos jóvenes que según han puesto de relieve recientes estadísticas son partidarios de crear organizaciones en un setenta y cinco por ciento. Concretamente existen 27 agrupaciones juveniles en esta localidad y una gran avidez por contar con lugares idóneos que les permitan desarrollar todas aquellas actividades acordes con sus ideas y necesidades.



ASUNCION ABAD

PLAZA DE LA VILLA

LA RECOGIDA DEL VIDRIO, UN RETO AL CIVISMO

DENTRO de la campaña de recogida y reciclaje de vidrios, niños de un colegio en el madrileño barrio de Moratalaz han llenado tres contenedores en forma de iglú, en colores verde, marrón y blanco, ante la presencia del alcalde, profesor Tierno Galván, quien también depositó una botella de cristal, siguiendo el eslogan «Vidrios, sí, gracias».

Más de un centenar de contenedores, semejantes a los dispuestos para la inauguración de esta campaña, se han distribuido por todo el distrito de Moratalaz en una experiencia piloto de recoger selectivamente los envases de cristal, que se deshacen y que reciclados de nuevo suponen un ahorro importante de materia prima y de energía. Del millón de toneladas de basura recogida

anualmente en Madrid, el 6 por 100 corresponde a vidrios. Teniendo en cuenta que producir una tonelada de vidrio supone un gasto de cien kilos de petróleo, reciclando el vidrio que cada año se desperdicia podrían ahorrarse hasta seis mil toneladas de crudo.

El alcalde de Madrid ha recordado la importancia del ahorro para que las próximas generaciones no sufran las consecuencias de la sociedad, no consumista sino del desperdicio, en que vivimos.

Aparte del beneficio que se derivaría de la nueva utilización de los envases desechados y que revertiría en mejoras de equipamiento para los barrios, el hecho de que los vidrios no se mezclen con el resto de la basura facilita la incineración de éstas, pues-

to que los envases de cristal dificultan el proceso de transformación de los desperdicios procedentes de alimentos en abonos.

Para que esta tarea, en la que Madrid es pionera con respecto a otras ciudades españolas, se realice con éxito es imprescindible que los ciudadanos se preocupen de depositar sus envases vacíos en los contenedores, según el color del recipiente y quitándoles previamente cualquier tapón metálico o de plástico.

Otro aspecto de la campaña, tan importante como el ahorro de materia prima y energía, es la educación cívica y la protección ambiental. En este sentido la campaña es un reto de civismo.

José Julio GARCIA



La revisión del plan general persigue la independencia urbanística del tercer municipio de Castilla

LEGANÉS NO QUIERE SER UN BARRIO DE MADRID



«Nuestra pretensión es que la ciudad comience a estar al servicio del ciudadano, que la sienta como suya, sin agresiones urbanísticas. Es fundamental que se empiecen a dar soluciones de corte realista para paliar los déficit que ahora tenemos. En un período muy rápido hemos alcanzado los 200.000 habitantes, y los planeamientos anteriores no se ajustan a las necesidades de una población de estas características.» Angel Arroyo, concejal delegado de Urbanismo y Obras del Ayuntamiento de Leganés, resume con estas palabras los criterios elaborados para la revisión del plan general de la ciudad.

Leganés se encuentra, efectivamente, ante una situación urbanística con graves deficiencias, fruto de un crecimiento espectacular en una forma sólo cuantitativa, mientras que los aspectos cualitativos han quedado al margen. El exceso de densidad de algunas zonas, los consiguientes trastornos circulatorios, los bajos niveles de equipamiento social, la existencia de asentamientos marginales, la desproporción entre población y empleo local son tan sólo algunos de los problemas planteados. Se hace, por tanto, imprescindible la toma de medidas encaminadas a corregir, en lo posible, estas deficiencias.

CONSERVACION DEL CASCO ANTIGUO

«Nos hemos encontrado —señala Angel Arroyo— con una herencia histórica de consolidación de determinadas estructuras que difícilmente tienen solución. No podemos cortar por la mitad las enormes torres existentes en algunas urbanizaciones. Lo que sí es evidente es que existen determinados aspectos que sí podemos arreglar, como es la mejora del entorno urbano, la conservación de edificios históricos, la consecución de un mejor equipamiento, el adecuado tratamiento del casco antiguo, etcétera.»

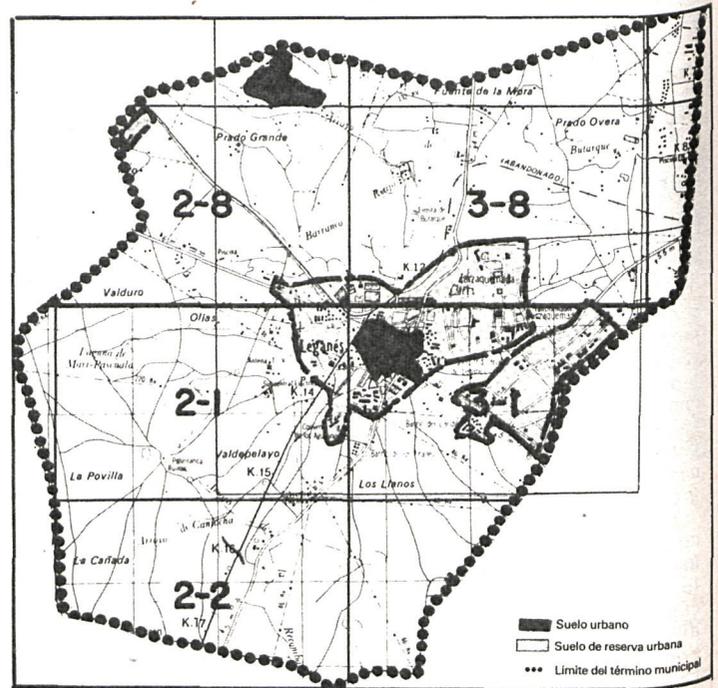
Los criterios empleados por el Ayuntamiento de Leganés para el mantenimiento del casco antiguo se refieren principalmente a la reducción de la edificabilidad potencial, actualmente concedida por el plan de ordenación vigente, adoptando medidas restrictivas respecto a las normas actuales. Se prevé, asimismo, la idoneidad de utilizar los huecos o vacíos existentes para la necesaria introducción de los equipamientos que se requieren.

En cuanto a las áreas residenciales nuevas que se han formado recientemente alrededor del casco, sólo se podrán llevar a cabo, en muchos casos, pequeños retoques de detalles. Algunas veces será necesario introducir modificaciones que permitan disponer de suelo para atender a la absorción del déficit de equipamiento social y a la mejora de las infraestructuras.

Se recomienda también un aumento del suelo dedicado a uso industrial, animados por los deseos de lograr un máximo posible en el equi-

líbrio de población y empleo dentro del municipio. Este proyecto se acompañaría de la reconsideración de la normativa actualmente vigente, para llegar, a través del estudio que sea necesario, a establecer nuevas regulaciones capaces de reorientar selectivamente la instalación industrial, así como sus dimensiones típicas.

La necesidad de proteger el medio rural está presente en la filosofía que inspira la revisión del plan general. La potenciación de las actividades agrícolas, con lo que requiere un máximo respeto a ese suelo actual o potencialmente productivo, es uno de los objetivos de la actual Corporación de Leganés.



Las bases para la revisión del plan general de Leganés lleva a cabo diversas calificaciones del suelo, con el fin de ordenar el proceso de construcción

«Nuestra pretensión —afirma Angel Arroyo, concejal de Urbanismo y Obras— es que la ciudad comience a estar al servicio del ciudadano. Daremos soluciones realistas a los déficit actuales»

La mejora del entorno, el mantenimiento del casco antiguo, la solución al problema circulatorio y de transporte, así como la consecución de mejores equipamientos, principales metas



La Corporación de Leganés quiere paliar con la nueva normativa urbanística los problemas derivados del crecimiento incontrolado de la ciudad

EL TRANSPORTE Y LA CIRCULACION, A ESTUDIO

Uno de los mayores problemas planteados viene motivado por la circulación y el transporte. La situación de esta gran urbe, en un cruce de dos carreteras comarcales de intensa utilización, no existiendo ninguna desviación circulatoria, presenta serios inconvenientes. Es urgente la creación de un estudio especial del

transporte, que contemple la inserción en el conjunto comarcal y las relaciones con los núcleos vecinos, así como la propia circulación interior. El estudio deberá analizar y prestar interés a la dotación de superficies de aparcamiento. En cuanto al transporte público, se estudiará su recorrido, buscando la mayor comodidad y eficacia.

Especial atención se dedicará a las redes de servicios de

agua, saneamiento y energía eléctrica, a fin de tomar las medidas oportunas para garantizar su eficiencia y sus niveles de servicio. Las insuficiencias en cuanto a equipamientos sociales serán, asimismo, tenidas en cuenta en la revisión del plan general. En enseñanza, los déficit más notables se sitúan en los niveles no obligatorios: preescolar, BUP y formación profesional, mientras que en EGB se ha conseguido escolarizar a la mayoría de la población.

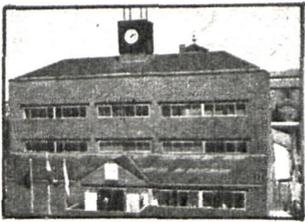
La carencia de instalaciones sanitarias y la masificación de las existentes y las insuficiencias de equipamientos culturales, asistenciales, deportivos y espacios verdes son otros de los retos a los que la Corporación de Leganés ha de enfrentarse.

MANTENER LA INDEPENDENCIA

Con las actuaciones que se vienen realizando y la revisión del plan general, Leganés conseguirá afianzar su propia personalidad logrando formas de vida más naturales. De esta manera, el fantasma de una posible absorción por parte de Madrid va poco a poco desapareciendo.

«Queremos —finaliza el delegado de Obras y Urbanismo— conservar Leganés independientemente del monstruo madrileño, aunque necesariamente tengamos que estar interrelacionados. Nos alejamos 180 grados del continuo urbano de Madrid. Nuestra política, en este sentido, es de carácter ofensivo. Deseamos mantener el término municipal de Leganés, no queremos convertirnos en otro barrio como Carabanchel.»

El pasado día 29 de enero, con lleno en el salón de sesiones, se celebraba pleno ordinario en el Ayuntamiento de Alcorcón. Dieciséis puntos llevaba el orden del día para su aprobación. Puntos que prácticamente fueron aprobados todos sin apenas discusión, según informa nuestro colaborador, Celedonio Macías.



De esta manera los presentes pudieron oír cómo se resolvían favorablemente en el terreno del urbanismo la apertura de un plazo de sugerencias previas a la redacción del Plan General de Alcorcón. También fueron aprobadas las directrices para la redacción de los estudios de detalle del Plan Parcial de San José de Valderas. Asimismo se aprobó el proyecto técnico de la segunda fase del polideportivo de la avenida de Los Cantos, decidiéndose enviar sendos escritos a la Diputación Provincial y al Consejo Superior de Deportes con objeto de recabar fondos para el citado proyecto.

Pero, sin lugar a dudas, la noticia era «la dimisión». Al finalizar el pleno, el alcalde, señor Aranda, leyó una carta firmada por el portavoz del grupo comunista, Enrique Cascallana. En ella, en nombre de su grupo, explicaba las razones de la dimisión, motivada por «el divorcio, cada día más acusado, que existe entre el PCE y su dirección actual y lo manifestado al electorado de Alcorcón en la campaña electoral...». A continuación, por el secretario del Ayuntamiento, se dio lectura a las siete cartas que comunicaban las correspondientes dimisiones.

Acto seguido tomó la palabra el portavoz del grupo, ya dimitido, agradeciendo la colaboración prestada por todos, funcionarios, concejales y ciudadanos, y recordando que su actitud y la de sus compañeros era tomada con una total consciencia y responsabilidad. Seguidamente hicieron uso de la palabra los portavoces de los grupos socialista y centrista, que tuvieron palabras de aliento para sus ya ex compañeros.

La sesión finalizaría con la intervención del alcalde, manifestando a todos que, pese a las divergencias surgidas a lo largo de estos años de trabajo, lógicas, por otra parte, en toda democracia, la Corporación presente podía estar orgullosa por ser la armonía la principal protagonista en todos sus debates, cuestión a la que habían contribuido los siete concejales dimitidos.

Fueron vendidos, a medio construir y con graves deficiencias, por la urbanización Santa Elena

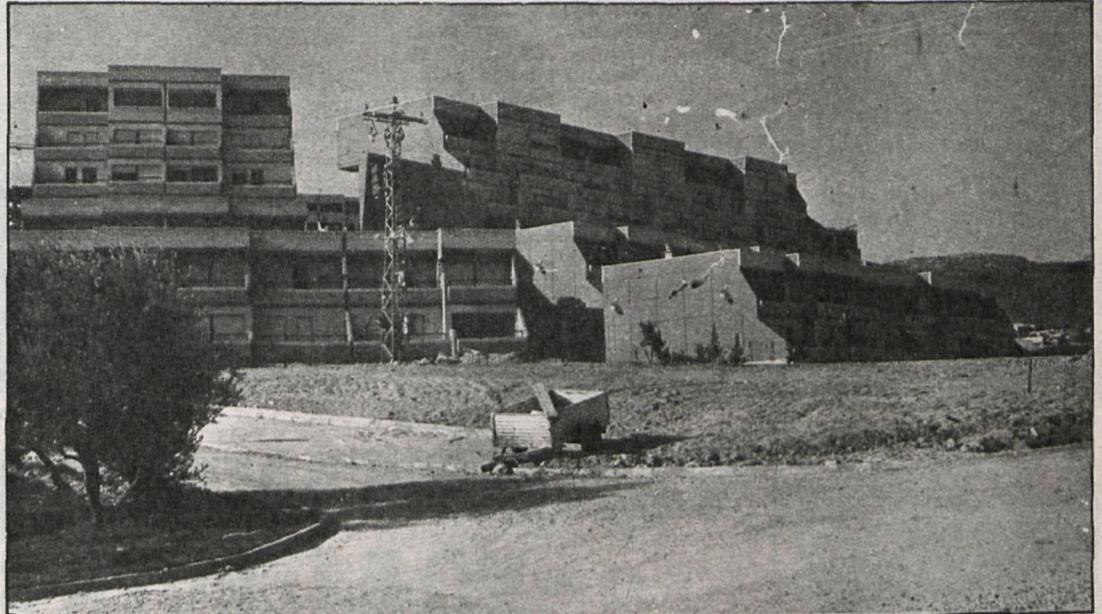
PISOS SIN LUZ NI AGUA EN SAN MARTIN DE LA VEGA

José Acosta y Ciriaco de Vicente, integrantes del grupo parlamentario socialista, han formulado una pregunta a la Mesa del Congreso de los Diputados sobre las viviendas de protección oficial construidas en la urbanización Santa Elena, en el término municipal de San Martín de la Vega. Según los autores de la pregunta, el pasado mes de diciembre el delegado provincial del Ministerio de Obras Públicas certificó el ajuste de las obras a la legislación vigente; sin embargo, las viviendas, que comenzaron a ser ocupadas por sus propietarios, carecían de agua, luz y presentaban numerosas averías

La Delegación Provincial del Ministerio de Obras Públicas, de Madrid, certificó el pasado 17 de diciembre de 1981 que las obras se ajustaban a la legislación —se supone que tras previa inspección— y otorgó la calificación definitiva de dichas viviendas. Tras esta calificación, la empresa promotora, Tesamave, S. A., entregó un sector de las viviendas construidas y calificadas a las familias contratantes. Sin embargo, cuando éstas procedieron a ocupar los pisos constataron con asombro manifiesto que en muchos de ellos no se habían completado las terminaciones: había averías, humedad, grietas y carecían del sellado de las paredes. En otros pisos no se disponía de luz eléctrica ni de agua potable.

Estas irregularidades sorprendentes fueron constatadas por el notario del Colegio de Madrid Pedro Crespo el pasado 20 de enero. Mientras tanto, las familias ocupantes deben soportar las citadas irregularidades, aunque el suministro de agua y luz ya está asegurado, según el alcalde de la población, José Luis Valleja.

La urbanización Santa Elena, construida por la Sociedad Mercantil Tesamave, S. A., con protección oficial, recuer-



Esta es la polémica urbanización

Las viviendas, de protección oficial, están promovidas por la Sociedad Mercantil Tesamave, S. A.

da, vista desde la carretera de acceso a la población, una formación piramidal como las existentes en la América Latina. Los precios de los pisos que la forman varían entre tres millones y medio y cuatro millones, que los compradores comenzaron a pagar a finales de 1980, aportando cada uno un préstamo del Banco Hipotecario por valor de un millón quinientas mil pesetas.

A partir de esa fecha las viviendas comenzaron a construirse con normalidad. Sin embargo, y según se ha podido saber, existieron problemas con Valdemoragua, S. A., y que ésta, con fecha 29 de diciembre de 1981 (días después

de la entrega de los pisos a los compradores), había contestado negativamente sobre el suministro de agua a la urbanización Santa Elena, tras la solicitud que se la había formulado. Algo parecido sucedía con la Unión Eléctrica para el suministro de luz. Según el alcalde de San Martín de la Vega, «estos problemas ya han sido solucionados». Sin embargo, cuando los pisos se entregaron aún se estaba negociando con estas empresas.

El alcalde ha manifestado asimismo que «los técnicos municipales inspeccionaron un centenar de viviendas y constataron que estaban en perfectas condiciones». Sin embargo,

el acta notarial levantada por Pedro Crespo asegura que un gran número de viviendas se entregaron en deficientes condiciones para su habitabilidad (con fecha 20 de enero, como queda dicho), un mes después aproximadamente de la ocupación de los pisos.

Estas anomalías han dado lugar a que los diputados José Acosta y Ciriaco de Vicente, al ser pisos construidos con protección oficial, elevaran las siguientes preguntas a la Mesa del Congreso: «¿Conocía la Delegación Provincial del MOPU las irregularidades en la construcción de las viviendas y las diferencias entre la promotora y Valdemoragua, S. A., y la Unión Eléctrica para no abastecer de agua y luz los edificios? ¿Cuáles son las razones de la Delegación para conceder la calificación definitiva, existiendo las citadas irregularidades y qué medidas correctoras se van a tomar?»

Apenas existen de propiedad municipal

VILLAREJO NECESITA LOCALES PARA EQUIPAMIENTOS

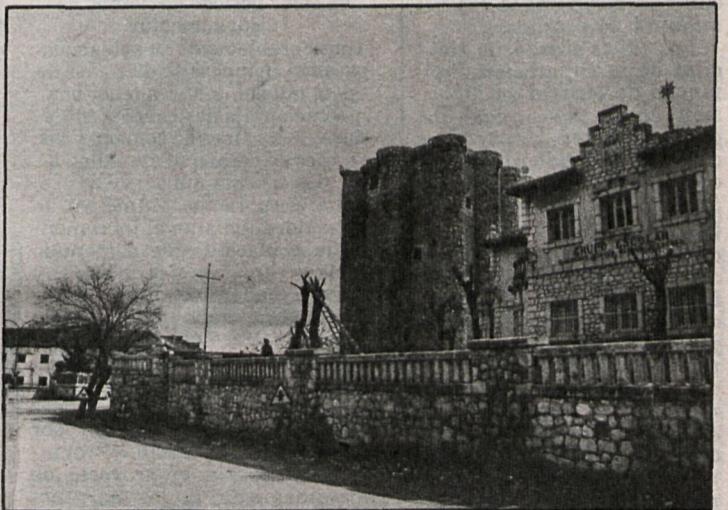
Casa de cultura, gabinete de psicología y distintas oficinas agrarias, entre los servicios que no se pueden prestar por falta de edificios públicos

La carencia de locales públicos o el estado ruinoso en el que se encuentran los existentes ha decidido al Ayuntamiento de Villarejo de Salvanés a hacer público un informe en el que se pone de manifiesto la necesidad que tiene el pueblo de locales, ante el aumento de la población que se viene experimentando durante los últimos años

Según el informe, las peticiones de locales por parte de grupos culturales, deportivos, asociaciones, etc., que llegan al Ayuntamiento son innumerables, y no se les puede dar satisfacción por el estado ruinoso en el que se encuentran los edificios públicos existentes. Para la utilización de estos edificios casi en ruina sería imprescindible la realización de obras de acondicionamiento en unos y la construcción de nuevas plantas en otros, cosa que gravaría excesivamente los presupuestos municipales, según fuentes corporativas.

El informe establece un orden de prioridades para cons-

truir una casa de la cultura, «donde se podrían desarrollar toda clase de actividades en pro de la cultura, el progreso del pueblo y la solución de sus problemas»; oficinas del Servicio de Extensión Agraria, dado que Villarejo es fundamentalmente agrícola, y los servicios que presta este organismo son imprescindibles para nuestro campo; un club de ancianos, que supliera la carencia de una residencia para la tercera edad, y un local para gabinete de psicología, que en la actualidad cuenta con un servicio subvencionado por los padres de alumnos, pero sin local para ello.



La mayor parte de los edificios públicos de la localidad se encuentran en deficientes condiciones

Dentro de las prioridades para la construcción de locales o adecuación de los ya existentes destaca la construcción de una estafeta de Correos, ya que en la actualidad existe en cesión un pequeño local que es insuficiente ante las necesidades crecientes del pueblo, y un

mercado, puesto que el actual «se encuentra en una situación tan lamentable que no se puede usar. Por muy esmerado que sea el servicio de limpieza es imposible que se mantenga con el imprescindible grado de higiene».



El Centro de Salud Municipal de Aranjuez comenzará a hacerse comarcal con los reconocimientos escolares que a partir de la próxima semana realizará en Colmenar de Oreja, a petición del Ayuntamiento de esta localidad. El concierto por el que se regulan estos reconocimientos escolares



en los 239 niños de primero, quinto y octavo de educación general básica del colegio nacional Apis Aurelia, de Colmenar de Oreja, contempla un presupuesto total globalizado de 250.000 pesetas y prevé reconocimientos de salud física, psíquica y educación sanitaria. Con estos reconocimientos, el Centro de Salud Municipal de Aranjuez traspasa las fronteras locales para hacerse comarcal.

La Corporación municipal de Villarejo de Salvanés aprobó en su último pleno se gestione en la Diputación Provincial la concesión de un crédito por valor de 50 millones de pesetas. Con este crédito se podrá hacer frente durante los primeros meses de este año a los pagos de los porcentajes de las cantidades dadas por Diputación, así como para continuar las obras en la red de suministro y distribución de agua, que, como se recordará, tiene graves problemas por la desafortunada ubicación de la red de suministro y la escasa capacidad de la red de distribución.

Por otra parte, ya han comenzado las obras para el arreglo de la plaza del pueblo, por un importe que, según la Corporación municipal, superará el millón y medio de pesetas. El proyecto fue aprobado en octubre de 1980, por valor de un millón de pesetas, de las que la Diputación Provincial aportaría el 70 por 100. La nueva plaza cambiará completamente de aspecto, con la instalación de fuentes y paseos concéntricos alrededor de las mismas, rodeando todo el conjunto con jardines y bancos públicos.

La localidad de Villacornejos tiene un serio problema con el agua debido a las importantes pérdidas que se registran en su red de distribución. A pesar de la búsqueda iniciada por la Corporación para la localización de la avería, aún no ha podido ser encontrada ésta, y todo hace suponer que el problema que actualmente tienen es similar al de Villarejo (ver CISNEROS de 8-1-82) o Aranjuez (ver CISNEROS de 22-1-82).